

附件

《广东省绿色建筑计价指引》动态调整内容

页码	部位或子目编号	原内容	调整为																						
4		2.2 绿色建筑设计附加费指在现行《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）工程设计收费基准价基础上，单独计算的附加费用。	（删除）																						
		2.3 绿色建筑设计附加费建筑面积 ≤ 2 万 m^2 的，按系数计算，附加费上限规定详备注；建筑面积 > 2 万 m^2 的，按建筑面积计算附加费。	（删除）																						
4	2 绿色建筑 建筑设计	<p>表 2.3 绿色建筑设计附加费计算表</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">绿色建筑设计</th> <th colspan="2">≤ 2万平方米建筑面积</th> <th>> 2万平方米建筑面积</th> </tr> <tr> <th colspan="2">按系数计算</th> <th rowspan="2">按建筑面积计算</th> </tr> <tr> <th>计算基数</th> <th>系数（%）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>基本级</td> <td rowspan="4">设计基准价</td> <td>1</td> <td>10万元+0.8元/平方米\times（建筑面积-2万平方米）</td> </tr> <tr> <td>一星级</td> <td>5</td> <td>20万元+1元/平方米\times（建筑面积-2万平方米）</td> </tr> <tr> <td>二星级</td> <td>10</td> <td>30万元+1.2元/平方米\times（建筑面积-2万平方米）</td> </tr> <tr> <td>三星级</td> <td>20</td> <td>40万元+1.5元/平方米\times（建筑面积-2万平方米）</td> </tr> </tbody> </table> <p>注：1. 绿色建筑基本级、一星级、二星级、三星级等级标准依据《住房和城乡建设部绿色建筑标识管理办法的通知》（建标规〔2021〕1号）第一章第六条确定。</p> <p>2. 设计基准价是依据《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）计算的工程设计收费基准价。</p> <p>3. ≤ 2万m^2建筑面积的绿色建筑设计附加费上限规定：基本级为10万元，一星级为20万元，二星级为30万元，三星级为40万元。</p>	绿色建筑设计	≤ 2 万平方米建筑面积		> 2 万平方米建筑面积	按系数计算		按建筑面积计算	计算基数	系数（%）	基本级	设计基准价	1	10万元+0.8元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）	一星级	5	20万元+1元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）	二星级	10	30万元+1.2元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）	三星级	20	40万元+1.5元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）	（删除）
绿色建筑设计	≤ 2 万平方米建筑面积			> 2 万平方米建筑面积																					
	按系数计算			按建筑面积计算																					
	计算基数	系数（%）																							
基本级	设计基准价	1	10万元+0.8元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）																						
一星级		5	20万元+1元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）																						
二星级		10	30万元+1.2元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）																						
三星级		20	40万元+1.5元/平方米 \times （建筑面积-2万平方米）																						